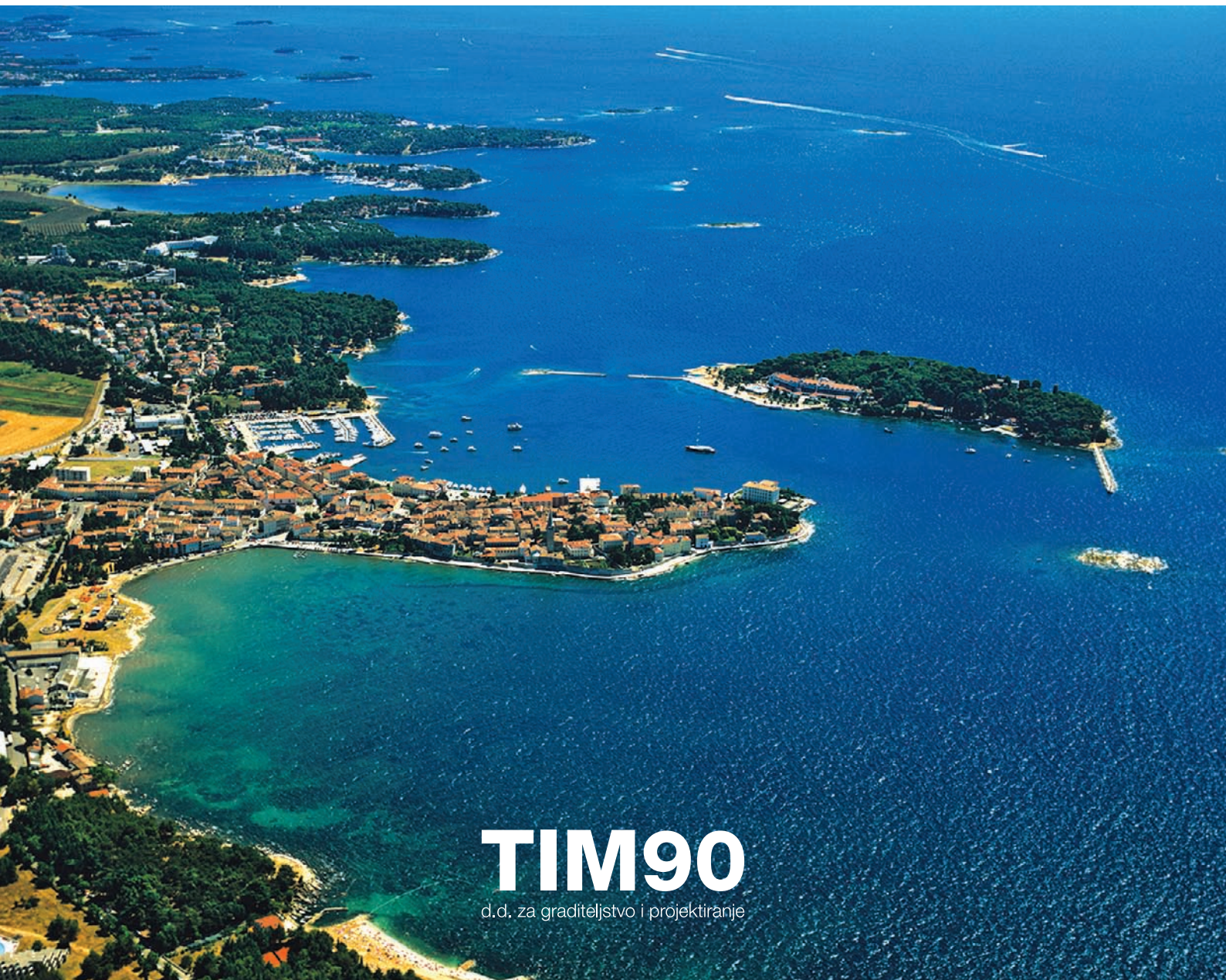


Immobilien



TIM90
d.d. za graditeljstvo i projektiranje

Kultur



Gastro



Sport



Spaß



Natur



Meer



Istra

Novigrad

Poreč

Buići

Vrsar

Svetvinčenat

Pula

Entspannen



NOVIGRAD

Nur 200 m vom Meer entfernt befinden sich Apartments mit Blick auf das Meer und Geschäftsräume. In der Nähe gibt es ein Einkaufszentrum, den Autobusbahnhof und den Stadtkern. Die Apartments haben die Fläche von 56 - 78 m² und sie haben zwei Schlafzimmer und geräumige Terrassen. Die Geschäftsräume haben die Fläche von 31 - 129 m². Diese einzigartige Lage ermöglicht es Ihnen, die Meeresschönheit als auch das Leben im Zentrum aller Ereignisse völlig zu genießen.



POREČ Mihatovići

Attraktive Villen nur 4 km vom Stadtkern entfernt. Genießen Sie die grüne Oase in der Nähe vom angenehm warmen Meer. Die Villen wurden architektonisch so gestaltet, dass für ein angenehmes Familienleben geeignet sind.



POREČ Buići

Moderne attraktive Villen, die mit Elementen traditioneller istriantischer Architektur gebaut wurden. Die Nähe des angenehm warmen Meeres und der Komfort, den eigenen Pool zur Verfügung zu haben, sind nur einige der Gründe, warum diese Villen zu kaufen.



VRSAR Kaštel Vergotini (Kastell Vergotini)

Das Apartment in Kaštel Vergotini / Kastell Vergotini stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, um in einem modernen Bauwerk zu leben, welches doch im dreizehnten Jahrhundert gebaut wurde. Teile von Wohnungswänden sind Originalmauern des Kastells, die vom ursprünglichen Bau erhalten sind. Der Bau des Kastells wurde vom Bischof Oton aus Poreč in der Mitte des 13. Jahrhunderts beauftragt, und die Gesellschaft TIM 90 hat es völlig neu renoviert, wobei sie die Originalarchitektur und traditionelle Materialien geachtet hat, und zwar unter sorgfältiger Überwachung der Behörde zum Schutz des Kulturerbes. Das Apartment befindet sich am Südeingang des Kastells und hat eine Fläche von 117,82 m² auf zwei Etagen - Erdgeschoss und erstes Geschoss. Dies ist die letzte noch verfügbare Wohnung in diesem einzigartigen Bauwerk - verpassen Sie diese letzte Gelegenheit nicht!



www.tim90.hr



SVETVINČENAT

Nur für unheilbare Romantiker. Apartment am schönsten Renaissanceplatz Istriens, mit Blick über das Meer. Svetvinčenat ist das kulturelle Zentrum Istriens mit zahlreichen Programmen das ganze Jahr hindurch. Zwei Schlafzimmer, das Wohnzimmer aus Originalsteinen und die Gesamtfläche von 64 m² garantieren den Komfort auf der Spur der Tradition, und zwar in der Nähe vom angenehm warmen Meer.



SVETVINČENAT

Originelles istriantisches Steinhaus, das auf traditionelle Weise und mit traditionellen Materialien völlig neu renoviert wurde. Erlauben Sie sich den Luxus, etwas wirklich Besonderes zu kaufen; etwas, was heutzutage in Istrien schwer zu finden ist. Das Haus ist auf drei Geschossen, hat die Gesamtfläche von 170 m² und Sie können es Ihrem Geschmack nach einrichten. Es gibt die Möglichkeit, das Haus in drei separate Wohnungen zu teilen.



PULA Porečanka

Apartments und Geschäftsräume in einem attraktiven, modernen Gebäude im Zentrum von Pula. Die Nähe von dem Fisch-, Obst- und Gemüsemarkt, den Einkaufszentren, Kindergärten, Schulen, aber auch dem Theater und dem weltbekannten Amphitheater - Arena, als auch dem angenehm warmen Meer, bieten den Vorteil eines sicheren und bequemen Wohnens und erfolgreicher Geschäftsführung. Auf dem letzten Geschoss gibt es zwei Wohnungen mit eigenen Gärten und wunderschönem Blick über Pula. Das Gebäude ist nur 10 Autominuten vom Flughafen entfernt.



POREČ Veli Maj

Nur 800 m vom Meer, mit eindrucksvollem Ausblick auf die ganze Küste und Hinterland von Poreč, bauen wir ein Gebäude mit Apartments und Geschäftsräumen, das Veli Maj genannt ist. Das Gebäude wird zurzeit geplant und wir haben vor, den Bau im Juli 2010 fertigzustellen. Die Apartments mit der Fläche von 31 - 160 m² und Geschäftsräume mit der Fläche von 15 - 1600 m² machen dieses Gebäude zum Zentrum aller Ereignisse im Nordteil vom Poreč Gebiet, dank seinen zahlreichen Einrichtungen. Für anspruchsvollere Kunden haben wir auf dem dritten Geschoss 5 Apartments mit dem schönsten Panoramablick und einem Jacuzzi im eigenen Garten vorgesehen. Reservieren Sie rechtzeitig Ihren Stück vom warmen Meer und blauen Himmel.

**WENN SIE UNTER DEN OBEN
ANGEBOTENEN IMMOBILIEN
NICHT GEFUNDEN HABEN, WAS
SICH INTERESSIEREN KÖNNTE,
WENDEN SIE SICH
VERTRAUENSVOLL AN UNS UND
WIR WERDEN UNS BEMÜHEN,
UM GENAU WAS SIE WÜNSCHEN,
ZU FINDEN!**

TIM 90 ist eine Aktiengesellschaft für Bauwesen und Projektierung, die seit schon 18 Jahren hochwertige Wohnungen und Geschäftsräume in diesem Gebiet baut.

Seit ihrer Gründung bis zum heutigen Tage haben wir mehr als 50.000 m² von Wohn- und Büroflächen von hoher Qualität in Istrien gebaut und eingerichtet.

Außer seinem Hauptwirtschaftstätigkeit - Hoch- und Tiefbaarbeiten, bietet das Unternehmen TIM 90 durch seine Tochtergesellschaften Beratungs-, Überwachungs- und Consultingdienste - TIM 1990, Gebäudeverwaltung und -instandhaltung Service - TIM 2000, und Handel mit Baumaterialien und Ausrüstung für Baufertigungsarbeiten - TIM 91, an.

Wenden Sie sich vertrauensvoll an unseren zugelassenen Vertreter.



TIM 90 d.d. za graditeljstvo i projektiranje

HR-52440 POREČ, Vukovarska 19

T: ++385 (0)52 451 321 • F: ++385 (0)52 451 038 • e-mail: tim90@tim90.hr

www.tim90.hr